



782 000 €

Achat maison de campagne

6 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1394 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



## Maison de campagne 093 Nice

ASPREMONT 06 Agréable maison individuelle proche aspremont Au calme avec très belle vue mer Maison familiale avec ses 4 chambres, ses 2 sdb, salle d'eau, Grand séjour, cuisine une spacieuse terrasse et une parcelle de 1394 m<sup>2</sup> complètent ce bien Piscine, garage et dépendance. Servant d'atelier ou éventuellement petit appartement

### Informations légales

782 000 € honoraires inclus

2,89% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (760 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

