



132 000 €

Professionnel appartement

8 pièces

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Appartement 041 Cagnes-sur-Mer

BRUN IMMO SOLEIL Pascale BRUN 7 bd Kennedy cagnes sur mer SECTEUR VESPINS CAGNES SUR MER 06.10.27.09.92/04.97.10.09.09 DROIT AU BAIL Pignon sur rue VESPINS LOCAL avec vitrine Très belle superficie de 104 m<sup>2</sup> avec vitrine Loyer mensuel cc 2880 euros BAIL.....échéance au 21.12.2029 Bail tous commerces sauf nuisances sonores et malodorantes. Libre début 2024 BRUN IMMO SOLEIL Pascale BRUN 06.10.27.09.92

Document non contractuel  
05/04/2025 - Prix T.T.C