



525 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 573 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 126 Vence

VENCE MAISON INDIVIDUELLE 4 PIECES votre agence BRUN IMMO SOLEIL vous propose cette agréable Maison individuelle située dans un quartier résidentiel L'ARA ,très prisé de Vence. Vous serez séduits par ses 100m² habitables, favorisant une luminosité optimale grâce à son exposition Sud-Ouest. La maison dispose d'un salon salle à manger de 35m², d'une cuisine ouverte, 2 chambres ainsi que d'une salle de bain et une salle de douche. (photos meublées virtuelles)En bon état , la maison, qui bénéficie d'une vue dégagée, est équipée d'une cheminée, de double vitrage et d'une climatisation réversible pour un véritable confort de vie. Un parking et une cave complètent le tout. Un joli terrain de 573m² avec 2 terrasses accompagnent ce bien.ainsi qu'un atelier de 12 m² À découvrir sans tarder! Assainissement tout à l'égout. Possibilité de piscine

Informations légales

525 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - *prix F.A.I.