



650 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 151 Biot

ENTRE PARC DE VAUGRENIER ET BIOT LOCATION VIDE A L ANNÉE Agréable studio en rez-de-chaussée avec terrasse, parking privé et cave Résidence avec piscine et tennis Calme, exposition est Montant du loyer 650 euros + charges 50 euros Loyer 650 euros par mois Caution 600 euros Ordures ménagères 115 euros (octobre 2025) Honoraires location 400 euros avec État des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € charges comprises

dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 600 €).

400 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 75 € TTC pour l'état des lieux), 600 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

Code NAF 6831Z - SIRET 952 740 421 00013 - Garantie financière : 120.000 EUROS - Document non contractuel - *prix F.A.I.