



575 000 €

**Buying appartement**

**4 rooms**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2023**

**Exposition : Sud est**

**Standing : Résidentiel**

**Building condition : Neuf**

**Features :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

2 parkings

**Energy class (dpe) : A**

**Emission of greenhouse gases (ges) : C**

Document non contractuel

20/09/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 043 Valbonne

NEW program VALBONNE 3 rooms 65 m<sup>2</sup> terrace 11m<sup>2</sup> garden 93 m<sup>2</sup> double parking (50,000) 495,000 euros 3 rooms 64 m<sup>2</sup> terrace 14m<sup>2</sup> garden 560 m<sup>2</sup> double parking (50,000) 555,000 euros POSSIBILITY OF POOL AT EXTRA 4 rooms 92 m<sup>2</sup> terrace 10 m<sup>2</sup> double garage (50,000) 635,000 euros 4 rooms 92 m<sup>2</sup> terrace 10 M<sup>2</sup> double garage (50,000) 650,000 euros 5 rooms 100 m<sup>2</sup> terrace 13 m<sup>2</sup> double garage (50,000) 720,000 euros DELIVERY 1ST QUARTER 2025

### Legal information

575 000 €

Fees paid by the owner, well condominium, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

