



667 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 162 Eze

Dans le quartier prisé "Village" d'Eze, magnifique appartement T4 de 85 m², positivement baigné de lumière grâce à son exposition sud-est, vous offre une vue imprenable sur la mer. Ce bien d'exception, situé au dernier étage d'un immeuble résidentiel bien entretenu, construit en 2002, comprend une cuisine indépendante aménagée, un séjour de 27 m², trois chambres, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. Vous profiterez également d'une terrasse de 15 m² pour des moments de détente ensoleillés. Ses prestations haut de gamme comprennent un ascenseur, du double vitrage, une résidence sécurisée, une porte blindée, des stores et volets roulants électriques et une piscine. Calme et résidentiel, cet appartement est idéal pour profiter de la douceur méditerranéenne. L'état général de l'appartement est bon, avec un chauffage individuel et une production d'eau chaude également individuelle. Ne manquez pas cette opportunité unique! Le village d'Eze, situé dans le code postal 06360 au cœur de la Côte d'Azur en France, est un ravissant hameau médiéval perché sur un nid d'aigle, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la Méditerranée. C'est un paradis pour les amoureux de l'art et de l'histoire avec ses ruelles pavées



Informations

667 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (40 lots dans la

copropriété), charges courantes annuelles 3 240 € (270 € par mois), aucune

Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com

Carte professionnelle n°CPI 0662023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421

ont disponibles sur georisques.gouv.fr