# Tél. 04 97 10 09 09 www.brunimmosoleil.com

## 420 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface: 62 m²

Année construction: 2026

Exposition : Sud Vue : Mer

**Standing** : Résidentiel **État immeuble** : Neuf

#### Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 2 garages

Classe énergie (dpe): A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 23/11/2024 - Prix T.T.C



### **Appartement Cagnes-sur-Mer**

PETITE RÉSIDENCE NEUVE avec piscine CAGNES SUR MER Votre agence BRUN IMMO SOLEIL à cagnes vous propose VUE MER LIVRAISON 4eme Trimestre 2026 10 appartements 3 pièces de 62 m² en rez de jardin de 28 m² Entre 420.000 euros et 450.000 avec 2 box en sous-sol 4 appartements de 100m²en duplex avec ascenseur intérieur terrasse de 22 m² et balcon Entre 686.000 euros et 715.400 avec 2 box en sous-sol

#### Informations légales

420 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (16 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques gouv.fr







Brun Immo Soleil - 7 Boulevard J. F. Kennedy - 06800 Cagnes-sur-Mer Tél: +33 (0)4 97 10 09 09 - info@brunimmosoleil.com Carte professionnelle n°CPI 0062023000000112 - RCS Antibes B 952 740 421